

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

Naše číslo jednací: MUVM/013483/2025
Spisová značka: **MUVM/050528/2024/02**
Spis. znak: 280.13
Skart. znak/lhůta: A/20
Vyřizuje: Bc. Kristýna Šťastná
Telefon: 465 466 255
Datum: 18. února 2025

Počet listů: 2 Počet příloh: 1 Počet listů příloh: 1

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,
upuštění od ústního projednání a podklady pro zaplacení správního poplatku

Obec Slatina, IČO 00279510, Slatina 22, 566 01 Vysoké Mýto, zastoupená na základě plné moci ze dne 10.07.2019 společností **LABORO ATELIÉR, s.r.o., se sídlem Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň** (dále jen "žadatel") podal dne 28.06.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Revitalizace ulic nad horní zastávkou, Slatina u V.M. “

v katastrálním území Slatina u Vysokého Mýta na pozemcích parc. č. 350/30 – ostatní plocha, parc. č. 350/38 – orná půda, par.č. 580/1 – ostatní plocha, par. č. 350/40 – ostatní plocha, par. č. 350/29 – trvalý travní porost, par. č. 350/49 – ostatní plocha. Dle ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Základní údaje o stavebním záměru:

Stavba je navržena v obci Slatina (intravilán obce), na katastrálním území Slatina u Vysokého Mýta (749681), v okrese Ústí nad Orlicí. Stavba místních komunikací bude respektovat směrové a výškové vedení stávajících místních komunikací v obci Slatina.

Jedná se o revitalizaci stávajících ulic (změna dokončené stavby) v obci Slatina. Stávající místní komunikace a chodníky jsou v již nevyhovujícím stavu a v nedostatečných šířkových parametrech. Stavba bude sloužit zejména pro zvýšení bezpečnosti pohybu chodců a obslužnosti dané lokality.

Účelem užívání stavby je zvýšit komfort a bezpečnost pohybů chodců v dané lokalitě. Dalším účelem je zřízení většího množství parkovacích stání v dané lokalitě.

Stavba je navržena a rozdělena do dvou stavebních objektů SO 101 a SO 401 a bude vybudována jako jeden celek.

SO 101 – Místní komunikace jsou navrženy v délkách 183,20 m a 88,59 m a šířce min. 3,50 m. s rozšířením na 5,50 m pro možnost vyhnutí vozidel. Začátek a konec úseku větve 1 je napojen na stávající silnici III. třídy III/3574. Větev II je napojena na větev I ve staničení 139,78 m.

Šířky parkovacích stání jsou navrženy 2,0 mu volného prostoru a 2,40 mu oplocení. Šířky upravovaných sjezdů jsou navrženy v šířkách 3,0- 6,0 m.

V rámci stavby je nově navrženo 11 ks podélných parkovacích stání.

Povrch místních komunikací je navržený asfaltový. Povrch sjezdů, parkovacích stání a chodníků (vchodů) je navržen dlážděný - betonová dlažba.

Směrové i výškové řešení je dáno stávajícím uličním prostorem místních komunikací v obci Slatina. Nový stav tento průběh v maximální možné míře kopíruje.

SO 401- Veřejné osvětlení - Stavba řeší přesun stávajících svítidel VO a uložení nového kabelu VO do země. V rámci stavby bude přesunuto 5 ks stávajících svítidel. Dojde k napojení (svorkování) na stávající vedení veřejného osvětlení.

Podrobnější informace z hlediska umístění, technického řešení, postupu a podmínek realizace stavebního objektu „SO 101 – Místní komunikace“ jsou uvedeny v dokumentaci zpracované společností LABORO ATELIÉR, s.r.o., se sídlem Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň, s oprávněným projektantem Ing. Petrem Valihrachem, autorizovaný inženýrem pro dopravní stavby, pro stavební objekt „SO 401 – Veřejné osvětlení“ jsou uvedeny v dokumentaci zpracované společností LABORO ATELIÉR, s.r.o., se sídlem Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň, s oprávněným projektantem Ing. Petrem Šedajem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení.

Předpokládaný termín zahájení stavby byl 05/2025 a předpokládaný termín dokončení stavby je 10/2025.

Umístění stavby vyplývá ze zákresu do situace, která je nedílnou přílohou tohoto oznámení.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, jako **speciální stavební úřad** dle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, účinného do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), příslušný podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona s odkazem na § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, účinného do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), **oznamuje** podle ustanovení § 94m stavebního zákona **zahájení společného řízení**, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona **upouští od ohledání na místě a ústního jednání**. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15-ti dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, v úřední dny nejlépe v pondělí a středu 08:30 - 11:00 a 12:30 - 15:00 hod.; v jiné dny po vzájemné dohodě.

Dne 22.03.2025 bude mít stavební úřad shromážděny všechny podklady pro rozhodnutí ve věci. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje **lhůtu následujících 5 dnů po dni 22.03.2025**. Po uplynutí této lhůty, stanovené k uplatnění práva vyjádřit se ke všem shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním - dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, bude ve věci vydáno rozhodnutí. Stavební úřad připomíná, že tato lhůta již neslouží k navržení důkazů a činění jiných návrhů ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu.

Podkladem ve věci je spis zn. MUVM/50528/2024.

II. Vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje je zpoplatněno dle položky 18 odst. 1 písm. f) sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích. Stavebník je povinen před vydáním společného povolení zaplatit Městskému úřadu Vysoké Mýto správní poplatek **ve výši 10.000 Kč**.

Úřadu lze provést převodem částky na účet Města Vysoké Mýto, č. 19-1327611/0100, **variabilní symbol 2121361, specifický symbol 5052824** nebo v hotovosti na pokladně Městského úřadu ve Vysokém Mýtě. Po zaplacení správního poplatku je nutné bezodkladně předložit, na Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, doklad o úhradě. Bez zaplacení správního poplatku nelze povolení vydat.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle ustanovení § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochrannou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Kristýna Šťastná
vedoucí odboru

Obdrží

Účastníci řízení dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona (stavebník) a ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je zasíláno jednotlivě

Obec Slatina, IČO 00279510, Slatina 22, 566 01 Vysoké Mýto, zastoupená společností LABORO ATELIÉR, s.r.o., se sídlem Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň

Účastník dle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona, tedy obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, které je zasíláno jednotlivě

Obec Slatina, IČO 00279510, Slatina 22, 566 01 Vysoké Mýto

Účastníci dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona a ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je ve smyslu ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona zasíláno jednotlivě

Obec Slatina, IČO 00279510, Slatina 22, 566 01 Vysoké Mýto, zastoupená společností LABORO ATELIÉR, s.r.o., se sídlem Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň

Účastníci dle ustanovení § 94k odst. e) stavebního zákona (vlastníci sousedních staveb anebo sousedních pozemků nebo staveb na nich):

Obec Slatina, IČO 00279510, Slatina 22, 566 01 Vysoké Mýto

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice;

Ing. Martin Šprync, Slatina čp. 120, 566 01 Vysoké Mýto

Lukáš Johan, Brteč čp. 35, 566 01 Vysoké Mýto

Vladimír Johan, Slatina čp. 81, 566 01 Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

Stejskal Luboš, Slatina čp. 83, 566 01 Vysoké Mýto
Stejskalová Martina, Slatina čp. 83, 566 01 Vysoké Mýto
Veselík Jiří a Veselíková Eva, Slatina čp. 84, 566 01 Vysoké Mýto
Šeda Vlastimil, Slatina čp. 75, 566 01 Vysoké Mýto
Jitka Šedová, Slatina čp. 75, 566 01 Vysoké Mýto
Soňa Kučná, Slatina čp. 76, 566 01 Vysoké Mýto
Michal Kučný, Slatina čp. 76, 566 01 Vysoké Mýto
Petra Kubelková, Rostoklaty čp. 106, 281 71 Rostoklaty
Lenka Náměstková, Sudislav nad Orlicí čp. 74, 562 01 Ústí nad Orlicí
Pavel Nepraš, Slatina čp. 78, 566 01 Vysoké Mýto
Václav Koukal, Slatina čp. 79, 566 01 Vysoké Mýto
Dagmar Koukalová, Slatina čp. 79, 566 01 Vysoké Mýto
Zdeněk Novotný, Slatina čp. 85, 566 01 Vysoké Mýto
Martin Novotný, Slatina čp. 103, 566 01 Vysoké Mýto
Martin Bartoš, Slatina čp. 59, 566 01 Vysoké Mýto
Josef Jirsák, Slatina čp. 69, 566 01 Vysoké Mýto
Mirka Novotná, Slatina čp. 71, 566 01 Vysoké Mýto
František Novotný, Slatina čp. 71, 566 01 Vysoké Mýto

Dotčené orgány

MěÚ Vysoké Mýto, Odbor stavebního a územního plánování, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto
MěÚ Vysoké Mýto, Odbor životního prostředí, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto
Policie České republiky, KŘPPK, dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Úsek majetkové správy, Oddělení majetkové správy Ústí nad Orlicí, Třebovská 333/II, 562 03 Ústí nad Orlicí
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín 4, IČO: 24729035
GasNET Služby, s.r.o., Plynářenská 499/1, 657 02 Brno, IČO: 27935311
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, 190 00 Praha, IČO: 04084063
VAK Vysoké Mýto, s.r.o., Čelakovského 6, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 25923099
T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IČO: 64949681
Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001